

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 сентября 2025 г.

с. Грачевка

№ 777

О внесении изменений в постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 20 июня 2022 года № 605 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (или не реализовали способ управления), решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», письмом Министерства экономического развития РФ от 28 сентября 2023 года № 35312-ПК/ДОЗи «О разработке прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2026 года» (прогноз на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов), письмом Министерства экономического развития РФ от 02 октября 2024 года № 351312-ПК/ДОЗи «О разработке прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2027 года» (прогноз на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов), администрация Грачевского муниципального округа Ставропольского края

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 20 июня 2022 года № 605 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (или не реализовали способ управления), решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов», изложив

приложение 1 в новой редакции согласно приложению.

2. Определить предельный индекс изменения размера платы равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

3. Признать утратившими силу:

постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 02 февраля 2023 года № 56 «О внесении изменений в постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 20 июня 2022 года № 605 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (или не реализовали способ управления), решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов»;

постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 03 июня 2024 года № 621 «О внесении изменений в постановление администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 20 июня 2022 года № 605 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (или не реализовали способ управления), решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края Шкабурина М.Д.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава Грачевского  
муниципального округа  
Ставропольского края

С.Л.Филичкин



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Грачевского муниципального округа  
Ставропольского края  
от 25 сентября 2025 года № 777

**Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (или не реализовали способ управления), решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

№ п/п	Характеристика многоквартирного дома по видам благоустройства, конструктивным и техническим параметрам	Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения многоквартирного дома, рублей в месяц	
		количество этажей	
		от 1 до 3 включительно	от 4 до 6 включительно от 7 до 11 включительно от 12 и выше
1.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства с индивидуальным отоплением и газовыми плитами, без лифта и мусоропровода		
1)	кирпичные, монолитные	12,44	12,44
2)	смешанные, каменные	12,44	

В размер платы за содержание жилого помещения не включена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

---