

Сводка предложений
по результатам проведения публичных консультаций

Проект Решения Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края».

(вид, наименование проекта нормативного правового акта)

Содержание предложения по проекту правового акта	Наименование органа, организации, представивших предложение	Результат рассмотрения (предполагается ли использовать предложение либо обоснование об отказе его использования)
1	2	3
Замечания (предложения) по сводному отчету:		
<p>В Положении о муниципальном жилищном контроле необходимо:</p> <p>указать необходимость ежегодного формирования доклада о виде государственного контроля (надзора);</p> <p>в пункте 5 добавить информацию о лицах, уполномоченных на принятие решений;</p> <p>пункт 7 дополнить информацией о сроках размещения такой информации, а также о сроках внесения изменений в указанный перечень;</p> <p>пункт 10 и пункт 11 привести в соответствие, так как исходя из положений указанных пунктов, руководитель вносит сведения в единый реестр видов контроля;</p> <p>абзацы 4-6 пункта 13 исключить, так как в соответствии с пунктом 25 плановые контрольные мероприятия в рамках муниципального жилищного контроля не проводятся;</p> <p>в пункте 22 уточнить срок объявления предостережения, подачи возражения на предостережение и срок его рассмотрения (30 календарных дней);</p> <p>в пункте 24 установить периодичность проведения обязательных профилактических</p>	<p>Министерство экономического развития Ставропольского края</p>	<p>Учтено</p>

1	2	3
<p>визитов в отношении объектов среднего и умеренного риска в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля»;</p> <p>в подпункте 5 пункта 24 о решении об отказе в проведении профилактического визита слова «контролируемое лицо относится» заменить на слова «контролируемое лицо не относится», а также слова «является социально-ориентированной» словами «не является социально-ориентированной»;</p> <p>в пункте 26 добавить формулировку следующего содержания: «если имеющихся в распоряжении у органа сведений и документов недостаточно, тогда в ходе документарной проверки могут совершаться контрольные (надзорные) действия: истребование документов, письменные объяснения»;</p> <p>в пункт 31 добавить информацию о возможности проведения выездного обследования с использованием мобильного приложения «Инспектор»;</p> <p>пункт 37 и 40 исключить, так как срок действия статьи, на которую ссылаются указанные пункты, истек.</p> <p>Также, перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований должен содержать не менее 3 таких индикаторов в соответствии с методическими рекомендациями Министерства экономического развития Российской Федерации.</p> <p>Кроме того, в форму предписания необходимо добавить перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований и перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований, в соответствии с нормами статьи 90.1</p>		

1	2	3
<p>Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).</p> <p>В пункте 1.1 приложения 3 в таблице с индикативными показателями слова «количество распоряжений» заменить словами «количество решений».</p> <p>Вместе с тем, в Положении слова «контрольный (надзорный) орган» и «контрольное (надзорное) мероприятие» заменить словами «контрольный орган» и «контрольное мероприятие».</p> <p>Также учесть положения части 1.1 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ об электронных документах.</p> <p>Необходимо разработать критерии отнесения объектов к той или иной категории риска. Без утверждения таких критериев применение риск-ориентированного подхода невозможно.</p>		

Начальник отдела – главный архитектор
отдела градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации
Грачевского муниципального округа
Ставропольского края



Е.А.Картунова